



BRAHIMAJ & FERIZAJ

INTERNATIONAL LEGAL ADVISORS

www.brahimajferizajlaw.al






LO STUDIO	04
AREE DI PRATICA	08
INTERNAZIONALIZZAZIONE	06
CONTATTI	08

Profilo

Lo Studio presta assistenza sia in campo stragiudiziale che nei contenziosi giudiziali ed arbitrari in tutti i settori del diritto penale, civile, societario e commerciale, in ambito nazionale e/o internazionale.

È obiettivo dello Studio e di ogni suo avvocato offrire un'assistenza altamente specialistica e soluzioni e risposte personalizzate alle esigenze dei clienti sulla base dei principi della Politica dello Studio, che è quella di fornire prestazioni di qualità.



In occasione dell'affidamento di incarichi professionali, è prassi dello Studio creare team ristretti di professionisti, in considerazione delle specifiche competenze richieste, che possono consentire la prestazione dell'assistenza professionale con rapidità ed efficacia. I soci curano direttamente e personalmente gli incarichi professionali affidati con il supporto degli altri avvocati e collaboratori dello Studio, che sono sempre in numero proporzionale ai soci.

Gli avvocati dello Studio possono contare su una vasta biblioteca che viene continuamente arricchita con le più recenti pubblicazioni, nazionali e straniere.

La Politica dello Studio

Lo Studio opera secondo il principio di indipendenza della libera professione nel rispetto della deontologia e delle istituzioni che sovrintendono la professione. La nostra politica è quella di essere partners affidabili e competenti e di dare la massima importanza al rapporto di fiducia con i nostri clienti, cercando di soddisfare al meglio le loro esigenze mediante:



- la più ampia disponibilità da parte di tutti i componenti dello Studio e la reperibilità dei soci in tutti i giorni dell'anno, con il costante supporto di una struttura idonea a rispondere ai vari bisogni dei clienti;
- l'utilizzo di moderne tecnologie;
- la massima riservatezza delle questioni trattate e delle informazioni ottenute nel corso del rapporto tra avvocato e cliente (riservatezza tutelata anche attraverso rigide regole disciplinanti e modalità di accesso all'archivio cartaceo ed a quello informatico);
- l'assistenza anche al di fuori

dello stato italiano tramite la collaborazione con studi e corrispondenti in varie parti del mondo scelti di volta in volta tra quelli più adatti alle materie da trattare;

- la rapidità nel risolvere le questioni e la tempestività nel fissare gli appuntamenti ai clienti.

La completa soddisfazione del cliente può essere ottenuta attraverso:

- la predisposizione di adeguate risorse e procedure di lavoro per supportarlo in tutte le fasi di erogazione del servizio;
- la massima attenzione nella ricerca e selezione degli avvocati e praticanti e del

personale dello Studio;

- la dedizione continua e costante di tutti gli avvocati dello Studio nel seguire i clienti nel pieno rispetto delle norme professionali e deontologiche.

E' inoltre nostra politica:

- che gli avvocati dello Studio partecipino a convegni, scrivano libri, manuali ed articoli su riviste giuridiche e che ricoprano cariche in vari organi istituzionali;
- che il personale dello Studio lavori in un ambiente sereno, piacevole e familiare e abbia rapporti con i soci e gli avvocati improntati alla serietà, collaborazione e rispetto reciproci.

Aree di Pratica

Lo Studio opera nelle principali branche del diritto penale civile, commerciale e societario, sia in campo giudiziale che stragiudiziale, in ambito nazionale ed internazionale. La seguente lista elenca le principali aree del diritto e tipologie di attività che costituiscono il know-how dello Studio, tramandato e consolidato nel corso degli anni.

Nell'ambito di tali attività lo Studio si contraddistingue per le proprie competenze in operazioni e procedure di Concessioni BOT, Privatizzazioni ed Appalti Pubblici, Mergers and Acquisitions, diritto finanziario e dei mercati dei capitali e contenzioso, giudiziale ed arbitrale.

Diritto societario

Fusioni, acquisizioni e joint ventures
Ristrutturazione di patrimoni familiari
Ristrutturazioni societarie e aziendali

Diritto bancario

Mercati dei capitali (diritto dei mercati finanziari) e offerte di strumenti finanziari
Finanza straordinaria ed operazioni di ristrutturazione

Diritto finanziario

Normativa in materia di intermediazione finanziaria e bancaria
Finanziamenti alle imprese e “acquisition financing”

Diritto delle assicurazioni

Diritto commerciale e contratti di impresa

Contratti di vendita, nazionali ed internazionali
Contratti di distribuzione, fornitura ed agenzia

Diritto civile, istituzioni no profit ed impresa sociale

Diritto di famiglia, diritti delle persone e successioni
Fondazioni, associazioni, enti senza fine di lucro
Contratti civili, tipici e atipici
Contenzioso e arbitrati, nazionali ed internazionali; alternative dispute resolution

Diritto fallimentare e concorsuale

Assistenza all'impresa in stato di crisi
Ristrutturazioni aziendali e finanziarie, giudiziali e non
Procedure concorsuali

Diritto della proprietà industriale ed intellettuale;

Diritto d'autore

Brevetti, marchi, know-how

Contratti di licenza e trasferimento di tecnologia

Concorrenza sleale

Diritto dell'informatica

Diritto sportivo

Rapporti con autorità sportive italiane ed estere

Contrattualistica (sponsorizzazioni e naming rights, contratti con atleti, etc.)

Contenzioso dinanzi alle autorità ordinarie e di settore

Real Estate

Acquisizioni e cessioni di immobili e di compendi immobiliari

Finanziamenti per l'acquisto di immobili

Operazioni di sviluppo immobiliare

Privacy e protezione dei dati personali

Diritto del lavoro

Assistenza e consulenza in materia di costituzione e cessazione

del rapporto di lavoro

(ivi inclusi rapporti di lavoro

parasubordinato e contratti di agenzia)

Ristrutturazioni ed operazioni di riduzione del personale

Sicurezza sul lavoro

Diritto Antitrust

Energia

White collar crime



BRAHIMAJ & FERIZAJ
INTERNATIONAL LEGAL ADVISORS



**Internazionalizzazione delle
imprese italiane nel paese
delle aquile**

Albania ha compiuto negli ultimi venti anni un cammino impressionante, ed in questo cammino l'Italia l'abbia sempre sostenuta. Il paese presenta ottime opportunità per le società italiane interessate a una partnership con imprese locali in tutti i settori.

L'Albania ha un favorevole sistema fiscale e il fatto che la nuova infrastruttura garantisce un facile accesso anche al mercato del Kosovo e quello della Macedonia.

Albania rimane un mercato interessante, infatti, conserva indubbi vantaggi, dati non solo dai costi ridotti del lavoro e dalla sua qualità elevata ma anche dalla diffusa conoscenza dell'italiano, dai bassi costi di trasporto e dalla vicinanza geografica, che

permette una programmazione più flessibile della produzione e consente di effettuare in tempi molto ridotti aggiustamenti nelle decisioni produttive sulla base dell'andamento del mercato.

La creazione di nuova impresa o la delocalizzazione aziendale in Albania è consigliabile sia perché aumenta la competitività del prodotto, riducendone i costi di produzione, sia per l'apertura o il rafforzamento della diffusione del prodotto nei vicini mercati dell'Est, con proiezioni fino al Mar Nero, agevolata dalla posizione geografica strategica dell'Albania lungo la direttrice commerciale denominata "corridoio 8" che collega l'Italia al Mar Nero.

L'Albania una terra ricca di opportunità è un luogo ideale in cui investire.

- * Vicinanza con l'Italia
- * Crescita media del PIL del 5,1% negli ultimi 9 anni
- * Forza lavoro qualificata
- * Tassa sugli utili 10%
- * Costo della manodopera tra i più bassi dell'Europa Orientale
- * Trattato sulla doppia imposizione con l'Italia
- * Livello di istruzione superiore alla media UE
- * Lingua italiana parlata da buona parte della popolazione
- * Forti incentivi da parte del FMI e BCE per le iniziative imprenditoriali
- * Presenza capillare di banche internazionali

Albania offre notevoli prospettive soprattutto nel settore energetico.

L'Albania è infatti dotata di un enorme potenziale idroelettrico, stimato in 2000-2500 MW e secondo in Europa solo alla Norvegia ed alla Svizzera.

Una grande opportunità per le nostre imprese potrebbe derivare dalla realizzazione del tratto albanese del Trans Adriatic Pipeline (TAP), che prevede la costruzione di un gasdotto destinato al trasporto del gas azero del giacimento dello Shaz Deniz alle coste italiane attraverso la Grecia e l'Albania.

La lunghezza totale della pipeline sarà di circa 870 km di cui 550km in Grecia, 210km in Albania, 100km sotto il Mare Adriatico e la restante breve tratta sul territorio italiano.

L'Albania dovrebbe avere lo status di paese-candidato entro la fine dell'anno.

Grande programma infrastrutturale delle Strade Regionali e Locali che prevede la riabilitazione di 1.000-4.000 km di strade. Costo totale del programma è di 297 milioni di dollari ed è un cofinanziamento della Banca Mondiale, Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa, BERS, Banca Europea degli Investimenti, Banca Islamica per lo Sviluppo ed i fondi dell'Unione Europea.

Settori in cui investire:

- | | | | |
|---|--|----|---|
| 1 | Artigianato grande tradizione dalla filigrana a i prodotti tipici | 7 | Call center in lingua italiana ed inglese |
| 2 | Agricoltura un campo redditizio comprendendo anche i prodotti bio | 8 | Industria del legno, falegnamerie prodotti per la casa. |
| 3 | Industria tessile manifatturiera con lavoratori di grande maestria e alta qualità | 9 | Industria di estrazione mineraria, rame, cromo e carbone (oltre il 47% degli investimenti esteri) |
| 4 | Energetica e green economy, piccole fonti di produzione energia elettrica pulita ed indipendente | 10 | Industria petrolifera |
| 5 | Edilizia e infrastrutture | 11 | Industria siderurgica |
| 6 | Commercio | 12 | Pesca |
| | | 13 | Turismo |

Lo Studio Legale Brahimaj & Ferizaj offre da anni assistenza alle imprese italiane nel loro processo di internazionalizzazione.

Il nostro Studio è registrato e approvato dall' Albo Nazionale degli Avvocati di Tirana, ed è uno dei pochi Studi Legali conosciuti ufficialmente da questo Organo.

Lo Studio collabora con studi legali e associazioni internazionali per assistere al meglio le società italiane che vogliono indirizzare la loro attività nei paesi dei Balcani.

Lo studio con la propria struttura e la professionalità, presenta alle imprese lo spettro delle opportunità che si presentano in Albania, divise per settori.

Inoltre, offre servizi per conoscere meglio il mercato albanese sui settori più favorevoli per la penetrazione del prodotto italiano, informazioni sulle normative e su ogni altro aspetto tecnico, economico e commerciale.

Lo Studio assiste le imprese nella costituzione di società, nelle pratiche per l' assunzione dei dipendenti, nei rapporti con gli uffici governativi del fisco e nella tenuta della contabilità fiscale.

Altrettanto assiste le imprese per trovare sedi produttive, per il rilascio di permessi e licenze presso i Ministeri, e per tutto quello che riguarda l'avvio e il proseguimento della loro attività.

Assiste le imprese nella partecipazione di gare pubbliche, dando una completa informazione e consulenza nella predisposizione di tutta la documentazione di gara.

Offre alle imprese la collaborazione con partner locali.

Lo studio con i suoi professionisti offre alle imprese italiane imprese anche consulenza mensile inerente il sistema fiscale albanese, rapporto con le enti, consulenza legale ecc.

Servizi registrazione nuove forme societarie

- costituzione della società;
- forma giuridica,
- redazione statuto,
- redazione atto costitutivo
- registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione,
- Partita IVA della società
- Registrazione presso Ufficio imposte
- Registrazione presso Municipio di Tirana/altro
- Registrazione ufficio dogane
- Redazione e registrazione contratto d'affitto
- Registrazione dipendenti ufficio lavoro
- Ricerca dipendenti

Servizi delocalizzazione

Studio del mercato
Assistenza contratti locazione parchi industriali o zone franche
Assistenza costituzione società
Assistenza rapporti con gli uffici governativi dello Stato albanese
Rilascio permessi e licenze;
Ricerca fornitori, agenti, clienti.
Aprire conti correnti.

CONTATTI

Brahimaj&Ferizaj / Tirana

Rr. Bardhok Biba, Ndertesa 11, Kati 7
Tirana, Albania

Phone +355 4 2266177

Mobile +355 69 20 44212

E-Mail office@brahimajferizajlaw.al

Brahimaj&Ferizaj / Elbasan

Rr. Kaço Brisku, The villa in front of the
Police Station
Elbasan, Albania

Phone +355 54 242227

Mobile +355 69 20 44212

E-Mail office@brahimajferizajlaw.al

Brahimaj&Ferizaj / Italia

Via. Chiusa 3, 60027
Ancona, Italy

Phone/Fax +39 0736 091396

Mobile +39 347 4321711

E-Mail office@brahimajferizajlaw.al



www.brahimajferizajlaw.al